

**Verslag van de openbare vergadering van contactcommissie Lager Vuursche op 12 september 2013 om 20:00 uur (19:30-20:00 uur besloten gedeelte in de bibliotheek) in het dorps huis De Furs, Slotlaan 4, Lage Vuursche.**

**Het verslag is ongewijzigd vastgesteld tijdens de openbare vergadering van 4 december 2013 en verstuurd aan de cclv leden op 15 december 2013**

**Aanwezig :** Hein van Oosterom, voorzitter; Leo Terschegget, secretaris; Gert Aalderink; Irene de Boer; Jeroen van de Berg; Jeroen Schreuder, kandidaat lid cclv en Diana BvDrakestein.

Om 20:00 uur verplaatste de vergadering zich naar de grote zaal waar 13 belangstellers aanwezig waren, dorpsbewoners en Martin Hoogendoorn, redactie Baarnsche Courant.

Tussen de vergadertafel van cclv en de tafeltjes van het publiek stond een tafel met architect tekeningen op A3 van architect Freek de Koning. Freek de Koning en zijn assistent waren bij deze vergadering aanwezig om uitleg te geven over zijn ontworpen plan om de smederij te restaureren en te voorzien van een nieuwe indeling.

HEIN opende de vergadering en heette iedereen welkom op deze vergadering. Er kwamen nog enige personen binnen gelopen die een plaats namen op een van de stoelen achter de tafels voor het publiek. Totaal waren er 19 belangstellenden, allemaal bekenden voor de leden van de contactcommissie.

HEIN vroeg agendapunt 7: **de smederij de stand van zaken** naar voren te brengen **de smederij wat gaat er komen** punt 4.

**Mededeling van de voorzitter.**

HEIN: Vanmiddag zat de heer A. Meeldijk, intendant van Drakensteyn, te lunchen in ons restaurant. De heer Meeldijk vertelde dat de Koninklijke Familie ontroerd was over de wijze waarop de openbare diensten de begrafenis van Prins Friso verzorgd hadden, het gedrag van de pers en het medeleven van het publiek. De heer Meeldijk zal aan Prinses Beatrix vragen welke wens zij heeft voor een welkomst groet uit het dorp op de dag dat zij weer in Drakensteyn gaat wonen.

**De parkeerverordening Baarn 2013 wordt als hamerstuk 25 september 2013 vastgesteld.**

**De notulen van de vergadering 27 juni 2013 werden door het publiek gelezen in een minuut pauze en goedgekeurd.**

**De smederij wat gaat er komen ?**

**Architect Freek de Koning legde uit dat naar een paar maanden bezig geweest te zijn met de plannen voor de smederij de tekeningen nu hier op tafel liggen.**

- tekeningen van de bestaande toestand;
- tekeningen zoals het gaat worden, bestaande voorkant gevel blijft gelijk;
- achterkant gevel wordt vergroot met een uitbouw van 150 m2.
- gepland zijn twee te verhuren winkeleenheden van 140m elk, (een kunstwinkel en een delicatesszaak) een woning van 200m2 en een appartement van 300 m2. De twee woningen zijn voor de verkoop

In oktober 2013 gaat het plan naar de gemeenteraad van Baarn.

YVON VAN BREEN, winkel Dorpsstraat 26, liet haar zienswijze weten over het plan van Freek de Koning en heeft aangegeven dat het haar uiterst bevreemde hoe een Contactcommissie deze grootschalige plannen kon goed keuren terwijl de zelfde Contactcommissie in 2008 het vigerende bestemmingsplan heeft goed gekeurd waarin de randvoorwaarden duidelijk zijn weergegeven TRUDY BOEGHEIM , Dorpsstraat 37, gaf haar mening over de twee winkeleenheden van 140m2 elk. ANJA WINTERS, Dorpsstraat 26A, vroeg de heer de Koning of er een plan B was. "Nee, was het antwoord, komt dit plan er niet, dan komt er geen plan."

NICO VAN RESTAURANT DE BOSRAND, Dorpsstraat 33, liet zijn mening weten over de 280m2 oppervlakte van de twee detailhandels, waarvan na een korte start de tussenmuur vanwege de negatieve financiële resultaten verwijderd zal worden om er dan een goedlopend horeca gelegenheid van te maken.

COOS TESSELAAR, Kloosterlaan 5, zei de oppervlakte van de twee winkels 50m2 te maken zoals de 50m2 van de winkels Dorpsstraat 22 en 26.

Algemene mening was dat de smederij er goed zal uitzien na de restauratie en een mooi beeld zal zijn in de Dorpsstraat.

Dorpsstraat 13 wordt vergoot naar 200m2 en wordt verkocht als woning.

HEIN sprak af dat hij het bezwaar van de ondernemers, geuit door Yvon van Breen , mede zal delen aan de burgemeester.

#### **Rondvraag**

- **voetpaden in het dorp zijn moeilijk begaanbaar door de hoeveelheid grind;**
- **fietsers op de Hoge Vuurseweg zijn een verkeersgevaar, aanrijdingen zij er herhaaldelijk.**

GEURT VERVAT agendapunt de smederij was rommelig, iedereen sprak maar wat door elkaar. YVON VAN BREEN de bereikbaarheid van KPN.

HEIN herhaalde **de oproep voor kandidaten voor de nieuwe contactcommissies Lage Vuursche op 19 maart 2014.**

Er waren geen vragen meer. HEIN dankte de heer de Koning voor zijn aanwezigheid en de uitleg over het plan voor de smederij, alle aanwezigen voor hun belangstelling en inbreng en sloot de vergadering.

Verslag geschreven door Diana BvDrakestein 7 oktober 2013

Het verslag is 25 november 2013 gewijzigd door twee vragen bij de **Rondvraag**

- wat is de bedoeling van de verfstippen op een goot aantal bomen op het terrein van het Staatsbosbeheer ?
- het fietspad langs de Karnemelksweg, vanaf Lage Vuursche naar het station Hollandse Rading is in een zeer slechte staat, wanneer en door wie wordt dit fietspad hersteld en onderhouden ?

