

**Verslag Openbare vergadering** vrijdag 21 september 2018 20.30 uur.

Afwezig: Hein, Marieken en Leo

### **1 . Goedkeuring notulen van 15 juni.**

De notulen waren een week geleden pas online gezet. Er zijn geen opmerkingen over het beknopte verslag. Daarmee wordt het beknopte verslag vastgesteld. De voorzitter licht toe dat er nog geen notulist is en doet een oproep voor een vrijwilliger om te gaan notuleren. Er is geen vrijwilliger in de zaal. De voorzitter zal na afloop een verslag maken. Doordat dit een verslag achteraf is zal het mogelijk niet compleet zijn. De CCLV zal onderling zich gaan buigen over een oplossing. Vanuit de zaal wordt geopperd om audio opnamen te gaan maken.

### **2. Mededelingen van de voorzitter.**

De voorzitter maakt melding van het verslag dat Marieken gemaakt heeft van de opendag die Venwoude had georganiseerd en zal kijken of dit verslag op de website van de CCLV te plaatsen is.

De voorzitter vraagt de aanwezigen wat zij vonden van de proef die gehouden is met de markt bij de Koningslinde. De aanwezigen zijn enthousiast. De proef is geslaagd en de bedoeling is wekelijks op vrijdag van mei tot september deze markt te gaan houden. De hoop wordt uitgesproken dat minimaal vaste elementen zoals brood, kaas, fruit, groente en vis structureel blijven komen. Het aggregaat en de mobiele toiletten kunnen wat minder op enthousiasme rekenen. Voor wat betreft het aggregaat: de CCLV gaat navraag doen of er voor de markt een stroomvoorziening vanuit de gemeente kan worden gerealiseerd. Voor wat betreft de mobiele toiletten gaat de CCLV vragen of het mogelijk is dat op de markt dag de deur van restaurant De Lage Vuursche eerder open kan (bij het opbouwen van de markt) zodat de kraamhouders/opbouwers gebruik kunnen maken van het toilet aldaar.

Er is verkeersopstopping geweest omdat bussen zijn gestopt voor Het Jagershuis, het betrof dan particulier ingehuurde bussen. Dit was omdat het trottoir voor de smederij onbegaanbaar was. Inmiddels zijn de hekken verplaatst en kan de bus gebruik maken van de bushalte voor het lossen van haar passagiers. Daarna moeten alle bezoekende bussen gebruik maken van de bussen parkeerplaats aan het einde van de Koudelaan. Wellicht ligt hier een taak voor de horecaondernemers om bezoekende bussen daarop te attenderen.

Er zijn vragen bij de CCLV binnen gekomen of het niet mogelijk is het dorp te voorzien van laadpalen voor E-bikes. Er zijn op de Koudelaan al 2 laadpunten voor elektrische auto's maar dat is een ander systeem dan die voor E-bikes. De CCLV zal dit neerleggen bij de burgemeester bij het komende overleg.

Er zijn vragen binnen gekomen of de vlag niet eens vernieuwd kan worden. De fabrikant garandeert kleurvastheid bij volcontinu gebruik van 1 jaar. Inmiddels zijn de vlaggen bijna 3 jaar oud. Het onderwerp "vlag" zal spoedig worden geagendeerd. De kosten per vlag worden namelijk aanzienlijk lager als er in grotere aantallen wordt besteld omdat de verzendkosten van €6,50 gelijk zijn voor een verzending van 1 of van 20 vlaggen.

Men heeft wellicht een circustent gezien bij de Zwarteweg? Die stond daar voor film opnames. Jaap heeft bij zijn huis eens meegewerkt aan film opnames voor de publieke omroep. De recente opnames zijn waarschijnlijk van een film die in de bioscoop zal verschijnen.

Er waren wat vragen over een Dixie die te zien is geweest aan de Dorpsstraat. Die was gelieerd aan een verbouwing, dan is zo'n Dixie min of meer verplicht.

### **3. Voortgang van de smederij.**

CCLV heeft gesprek gehad met de wethouder. Ondanks wat zorgen na dat gesprek over de haalbaarheid van het project is recentelijk weer wat gang in de zaak gekomen. Er staan steigers die niet bepaald gratis zijn en aan de binnenkant zijn de muren opgetrokken. Hopelijk hebben we voor het einde van het jaar een feestelijke opening.

### **4. Onderhoud dorp wegen, bomen, vegen, bebording enz.**

De Vuursche Steeg is eindelijk aangepakt, de scheuren waren dan ook te diep. De commissie hoopt dat de aangebrachte laag dik genoeg is. Overige pijnpunten worden aangepakt bij het geplande groot onderhoud van 2019.

### **5. Evenementen in het dorp parkeerregels enz.**

Evenementen op de korte termijn: Burendag op 22 september (Fred geeft door dat het waarschijnlijk droog blijft, dus komt allen). Op 8 en 9 december Kerstmarkt. De Dorpsstraat blijft open, de kramen komen "met de rug" naar de straat, de bezoekers gaan tussen de kramen en woningen door. Ook is er activiteit in het Dorpshuis.

Afgelopen 3 weken is er een markt geweest tegenover De Lage Vuursche. Aanwezigen zijn enthousiast. Opmerkingen over het toilet en de aggregaat komen uit de zaal. Toilet moet opgelost worden door De Lage Vuursche te vragen op tijd de deur open te doen voor de kraamhouders. De gemeente wordt gevraagd om voor stroom te gaan zorgen. Proef is geslaagd, volgend jaar een vervolg vanaf april tot oktober.

### **6. BUITEN IN DE KUIL VERBOUWING/ GEEN GROTE EVENEMENTEN ??**

Han is aanwezig en geeft aan in eerste instantie wel geagiteerd te zijn geweest toen hij gebeld werd door een journalist omdat Buiten in de Kuil geagendeerd stond. Hij verwijst naar de notulen waarin Bart duidelijk uiteen had gezet wat de intentie was met de aangevraagde horeca vergunning en iedereen werd uitgenodigd om bij vragen of onduidelijkheden contact op te nemen. Sander geeft aan dat Buiten in de Kuil waarschijnlijk wel een frequent terugkerend onderwerp zal blijven omdat er in

het dorp zorgen leven of het allemaal in De Kuil binnen de perken blijft. Johan uit zijn zorgen over de activiteiten in het donker, hoe moet de natuur daar mee overweg gaan. Ook uit hij zijn zorgen over hoe de verbouwing uit zal gaan pakken, hoe grootschalig wordt het? Koeling wel/niet in bijgebouw bijvoorbeeld. Fred onderstreept dat hij de zorgen van Johan begrijpt. Han zegt nogmaals dat het niet de bedoeling is van de volle 1200 m2 gebruik te maken. Maar er wordt bijvoorbeeld in een vuurkorf een vuurtje gestookt, dit trekt mensen aan. Zonder terrasvergunning zou Buiten in de Kuil de gehele horeca vergunning kwijt kunnen raken als daar iemand aangetroffen wordt met een biertje geschonken door Buiten in de Kuil. Deze horeca vergunning voorkomt dat het zo ver gaat komen. Han denkt ook dat het te veel eer is om te stellen dat de toegenomen drukte vooral op het conto van Buiten in de Kuil komt en verwijst naar een publicatie van de provincie ("Groen in en om de Stad, Special, mei 2018, online te vinden met deze link: <http://staatvanutrecht.nl/thema/groen-in-en-om-de-stad> ) waarin aandacht wordt geschonken aan het fenomeen recreatieterreinen. Deze publicatie beschrijft de toenemende vraag naar dagrecreatie als gevolg van verstedelijking en vergrijzing. Doordat er woningnood is komen steeds meer gezinnen terecht in "flats op 3 hoog achter" en juist deze mensen zoeken de rust in de recreatieterreinen. De voorzitter kan uit eigen hand vertellen (nadat hij het verkeer had mogen regelen als gecertificeerd verkeersregelaar bij het houthakkersfeest) dat er wel degelijk bezoekers specifiek voor Buiten in de Kuil komen (en enigszins verbouwereerd waren dat er die dag betaald parkeren was, maar goed, daar kregen ze dan "gratis" een Houthakkersfeest bij cadeau). Johan verteld dat hij constateert dat met de komst van Buiten in de Kuil het parkeervolume van vooral Zuid veranderd is naar fifty-fifty Noord en Zuid. We gunnen Buiten in de Kuil een gezonde omzet maar willen ook onze zorgen uiten. De voorzitter zegt dat we kunnen verwijzen naar de notulen van de vorige vergadering en deze vergadering als het gevoel bij bewoners ontstaat dat er zorgwekkende volumes aan bezoekers worden aangetrokken door grootschalige evenementen die georganiseerd worden door Buiten in de Kuil. Han vindt dit een acceptabele constatering en spreekt met de voorzitter af dat hij de notulen mag bekijken voordat deze ter goedkeuring van de overige aanwezigen worden gepubliceerd op de website van de CCLV. Han wijst op het advies in de publicatie van de provincie Utrecht, de sterk toenemende vraag naar dagrecreatie in de provincie Utrecht is een feit. De Lage Vuursche staat niet op zich. Er wordt door de provincie geadviseerd de bereikbaarheid en opvangcapaciteit van bestaande recreatieve voorzieningen te versterken waardoor inwoners kunnen beschikken over een groter en diverser aanbod. Dus investeren in bestaande gebieden in plaats van aanleg nieuwe gebieden.

Johan geeft aan zorgen te hebben over bruiloftsfeesten die in het donker hebben plaatsgevonden in de kuil. Waar vinden beesten in het bos nu nog hun rust nu er aan de noordkant bij Theehuis 't Hooge Erf en Feel Good Tent event regelmatig feesten worden gehouden en het zomaar kan zijn dat er zuid van het dorp ook al feesten komen? Johan wijst nog op de "flessenhals" voor de natuur die bij Lage Vuursche ligt. Han stelt aanwezigen gerust: er hebben geen bruiloften plaatsgevonden bij buiten in de kuil, wel is er meegewerkt aan huwelijksvoltrekkingen met medewerking van de gemeente Baarn in de Noordelijke kuil. Het is niet de intentie om bruiloften te organiseren. Wat wel wat gek is: de Kuil van Drakensteyn is een officiële trouw locatie aangewezen door de gemeente. Maar 1 van de huwelijksvoltrekkingen heeft geleid tot overlast van vertrekkende bezoekers bij Jeannette en Johan, dat signaal heeft Buiten in de Kuil opgepakt en daarna besloten in principe geen trouwpartijen meer te faciliteren ook al worden deze door de gemeente Baarn toegestaan

Donderdag 1 november organiseert Buiten in de Kuil vanaf 19:00 een open dag. De CCLV zal dit op haar website plaatsen onder het kopje "Kalender", Han en Bart gaan kijken of ze gaan flyeren. Opgeven via een e-mail naar: [info@buitenindekuil.nl](mailto:info@buitenindekuil.nl)

## **7. Inbreng punten / mededelingen van de bewoners.**

Dhr Jaap van Oostrom: Bomen kap. Theo: Rondleiding SBB. Sander: Schaapskooi Schep, iemand uit het dorp vroeg of het gehuurd kon worden als bedrijfsopslag en een andere bewoner gaat er een kleinschalig winkeltje beginnen, 46 m2, ze wil 1 december open en we zullen haar uitnodigen om tekst en uitleg te komen geven.

Sander vraagt Han Goossens hoe het zit met de aangekondigde Winter Barbecue. Han zegt dat een Barbecue Master komt barbecueën. Er worden 500 kaarten verkocht online. De voorzitter is hier vooral blij mee omdat dit betekent dat op voorhand vast staat hoeveel publiek op dit evenement af zal gaan komen en daarmee de kans ook kleiner is dat dit evenement voor grote opstopping in het dorp zal gaan zorgen.

Glasvezel: momenteel over dit onderwerp nogal wat radiostilte. CCLV kaart dit aan bij overleg BM. Johan denkt dat er te weinig animo was en dat het daarom stil blijft. Irene dacht dat middels verzamelen genoeg animo was. Truus vraagt of het een idee is om de komende graafwerkzaamheden ten behoeve van vernieuwing van de elektriciteit kabels richting de woningen de Karnemelksweg te combineren met het aanleggen van een coax kabel van Ziggo. Stedin gaat eerdags de elektrakabels van de huisjes aan de Karnemelksweg vervangen, deze zijn heel oud. Daartoe wordt vanaf de Koudelaan ter hoogte van het Koos Vorrink huis gegraven langs de voormalige brandgang. Wat de werkzaamheden op dit moment nog ophoudt is een geschil tussen 1 van de bewoners en Stedin. In de loop der jaren heeft betreffende bewoner grond bijgekocht. Daardoor lopen de oude kabels nu over zijn privéterrein. Deze bewoner heeft aangegeven niet akkoord te zijn met de werkzaamheden van Stedin over zijn eigen terrein. Stedin probeert er met deze bewoner middels gesprekken uit te komen, Stedin heeft al aangegeven desnoods de gang naar de rechter niet te schuwen. Verwachting is dat de aanvang van de werkzaamheden nog wel even op zich zal laten wachten. De voorzitter stelt voor bij Ziggo na te gaan vragen zodra Stedin "groen licht" heeft om te graven, al dan niet met interventie en daarbij aan te geven bij Ziggo dat binnenkort er toch gegraven gaat worden waardoor het wellicht mogelijk is tegen lagere kosten aansluitingen op de kabel te verzorgen. Internet en televisie via de kabel werkt over het algemeen in Lage Vuursche naar behoren.

Sharon spreekt uit dat ze vindt dat de aanleg van mountainbike routes wat uit de klauwen loopt. Notabene dwars door een honden losloop gebied. Zij houdt haar hond wel aan de lijn, maar vindt dit toch erg vreemd. SBB doet dit om een bron van inkomsten te hebben en wil daar ook mee bereiken dat er niet meer buiten de paden wordt gefietst. Eerder heeft SBB ook toegezegd actief te gaan handhaven hierop.

Vergadering wordt gesloten om 21:50